

## Land is emotie

Van ruilen komt huilen wordt maar al te vaak gezegd als het om kavelruil gaat. Echter vanuit Stivas weten wij ook dat het gemak van een betere verkaveling er voor zorgt dat de tranen achterwege blijven. Dat een bepaalde kavel of boerderij een emotionele waarde kan hebben, werd bij de ondertekening van de laatste kavelruil van 2024, "Jan Aye Verbindt" door de eigenaar verwoord. Een betere verkaveling gaf uiteindelijk de doorslag om wel te participeren in de kavelruil. Onderstaand een stukje historie over de relatie van de familie Lap met het betreffende land "De Bol" en de boerderij Zeewijk, waar het land onderdeel van uitmaakte.

Twee eeuwen lang was de zuidkust van Texel de "Tesselse rede" van zeilschepen voor o.a. de VOC, wat veel werk en welvaart bracht.

De familie Lap was al voor 1600 gevestigd rond Den Hoorn en pikte daar ook een graantje van mee door loodswerk te doen. Het verdiende geld werd belegd in land, waar ze na hun pensioen op gingen boeren.

In de 19<sup>e</sup> eeuw was het inpolderen van land een lucratieve activiteit, waar voor beleggers soms veel geld mee te verdienen was.

Zo heeft loods Lap (1800-1850) z'n spaargeld in de bedijking van een nieuwe polder ten zuiden van den Hoorn gestoken, echter toen die bijna klaar was is door een late zomerstorm de dijk weer doorgebroken. Weg spaargeld...



Afbeelding: Arie Cornelisz. Lap

Die loods Lap ging geregeld met de koninklijke familie mee op zeereis en heeft toen het voorval verteld. Begaan met z'n lot hebben die toegezegd de bedijking en inrichting voor hun rekening te nemen en namen Arie Lap in de arm om dat uit te voeren. Zo geschiedde. Vanaf 1848 werd het "de prins Hendrik polder" met koninklijke namen als de Amaliaweg, Alexanderhoeve en nu dan "de Prins" (De huidige boerderij van familie Lap)



Hoeve Zeewijk

De familie Lap heeft toen op de drooggevallen kweldergrond de boerderij Zeewijk laten bouwen, waar o.a. het perceel "de Bol" bij hoorde. Dat waren kundige akkerbouwers die ook aan zaadteelt deden en op Texel goed aangeschreven stonden. Naast andere boerderijen rond Den Hoorn is "Zeewijk", met de landerijen, vrijwel onafgebroken in het bezit geweest van de familie Lap. Zo'n 175 jaar dus...



Perceel "De Bol"

Door kavelruil Jan Aye verbindt kon familie Lap het land dichtter bij huis krijgen. En omdat buurmans land maar één keer te koop is, is de emotionele stap tot inbreng van "De Bol" toch gezet.